



Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

2018, Año del V Centenario del Encuentro de Dos Mundos en Tabasco.

OFICIO: No. DOOTSM/SRYGU/5397/2018 ASUNTO: Autorización de Licencia de Anuncios Villahermosa, Tabasco a 28 de agosto de 2018

C. José Luis Arellano Reyes Representante Legal de Negocios Avante S.A. de C.V. Presente

Los espacios que se encuentran cubiertos con negro contienen información clasificada como confidencial con fundamento en el artículo 3 fracción XIII Y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desdasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Publicas, mediante Acta de Comité de Transparencia No. CT/021/2019 de fecha 23 de Enero de 2019. FORMATO: Número de recibo de operación, descripción de la autorización, ubicación del predio

La Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, en ejercicios de las facultades previstas en los artículos 1, 2, 5, 47, 59, 60, 63, 64, 66 y 67 del Reglamento de Anuncios y Publicidad del Municipio de Centro, Tabasco, Art. 146-BIS de la Ley de Hacienda Municipal y previo al pago de sus derechos correspondientes de acuerdo al recibo expedido por la Dirección de Finanzas, autoriza a "Negocios Avante S.A. de C.V." revalidación de licencia de 2 anuncios

ubicados en el predio de la , debiendo cumplir con las siguientes:

OBLIGACIONES

- 1. Deberá dar el mantenimiento preventivo correspondiente a los anuncios autorizados.
- 2. Los daños que se ocasionen a la vía pública o a intereses de terceros será responsabilidad de Usted y/o de su representada, debiendo ser reparado de inmediato con cargo a la misma.
- 3. El incumplimiento de estas recomendaciones y con las demás establecidas en el Reglamento de Anuncios y Publicidad del Municipio de Centro, será motivo de revocación de la presente, estando el H. Ayuntamiento facultado para el retiro de los anuncios con cargo a Usted, a través de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
- 4. Esta autorización incluye el derecho de publicidad, período de Enero a Diciembre de 2018, debiendo revalidar al término de su vencimiento.

Atentamente

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE CENTRO 2016-2018 Tenorio Municipales

Arq. Adrián Ramsés Sánchez Director

Arg, Armando Javier Reyna y Díaz del Castillo.- Subdirector de Regulación y Gestión Urbana de la DOOTSM. Presente Ing. Jorán Contreras Ruiz.- Jefe del Departamento de Proyectos de la DOOTSM. Presente

Los espacios que se encuentran cubiertos con necro contienen información dasificada como confidencial con fundamento en el artículo 3 fracción XIII Y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Publicas, mediante Acta de Comité de Transparencia No. CT/021/2019 de fecha 23 de Enero de 2019. SOLICITANTE: Nombre del contacto, Número de celular. DATOS DEL PREDIO: nombre del propietario, calle, colonia o fraccionamiento, cuenta predial, firma, número oficial, código postal. DATOS DE ESCRITURA: Número de inscripción. Número de folio o folio real, Numero de predio o partida, Numero de volumen, Fecha de inscripción.

THE PROPERTY OF

COLOCAR O FOTOMONTAJE

MIENTO DE CONSTITUCIONAL DE CENTRO ZIÓN DE OBRAS ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

ANALISIS DE RIESGO Y SEGURIDAD POR

PROTECCION CIVIL

Centro		DIRECCIÓN DE REGULACIÓ	N Y GESTION URBANA
11.Acestres 2015 200	SOLICITUD DI		
/illahermosa, Tabasco a	3 de Axiso	del 20 [8 .	Folio: 15942
SOLICITUD Nuevo Ir	ngreso Regulariz	zación ØRevalio	dación
SOLICITANTE Persona	Física Jurídico-	Colectivas Otros	
Domicilio: AU AGIFO P			991112-180
Municipio: CCY)-NO	Col. o Fr		3 542309
DATOS DEL PREDIO			
Propietario:		Firma: _	
Calle:		No. Ofic	ial:
Colonia o Fracc.:	Rustico	C.P.: _	
DATOS DE LA ESCRITRA DEL		Número de Anuncios: 3	
No. de Inscripción: No. de Predio o Partida: No. de Folio o Folio Real: No. de Volumen:		PROYECCIÓN ÓPTICA	
Fecha de Inscripción:		No Luminoso Luminoso	O Eléctrico O Electrónico
CONTENIDO O Denominativos O Electoral o O Publicidad Exterior O Mixtos O Cívicos, o	5. [BANGSIN DEPARTS	COLOCACIÓN Adosado Colgante, Volados, Salientes Autosoportante	O Azotea O Pintado O Integrado ORDENAMENTO TERR
OEn predio no edificados OPanorámicos o Espectaculares O Paleta O Bandera OAzoteas OCercas, Tapiales, Andamios OPintados en muros ext.	Centro POSE PRINCIPO NUI PROPINI POR PRINCIPO MUI	OEn Avenidas, calles y caminos O En Postes o Arbotar OPintados en módulos fijos o se	ntes
REQUISITOS:	VENTANILLA U	ANUNCIOS ESPECTACINAPES:	
1. COPIA DE LA ESCRITURA O CONSTÂNC 2. COPIA DEL PLANO DEL PREDIO Y SU IL 3. COPIA DE LA BOLETA PREDIAL AL COR 4. PLANO TAMAÑO CARTA INDICANDO: DI MATERIALES DEL ANUNCIO, TEXTO, COL UBICACIONES DEL ANUNCIO 5. Vo. Bo. DEL INAH (EN CASO NECESARIO 6. COPIA DEL R.F.C. V. ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA 8. COPIA DEL PODER DEL REPRESENTAN IDENTIFICACIÓN 9. FOTOGRAFIAS DE LA ZONA DONDE SE	DCALIZACIÓN RIENTE DE PAGO MENSIONES, DRES Y 1. 2. TE LEGAL E 4.	· [1] [1] [1] [1] [1] [1] [1] [1] [1] [1]	RCEROS Y CTURAL SABLE DE





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

Villahermosa, Tabasco, a 08 de Julio de 2020

Oficio Número: DOOTSM/UACyT/3619/2020

ASUNTO:

Enviando versión pública y carátula o colofón

LIC. HOMERO APARICIO BROWN. COORDINADOR DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PÚBLICA PRESENTE.

En atención al oficio No. COTAIP/0429/2020 de fecha 28 de enero del año en curso, me permito enviarle versión pública y carátula o colofón de "Autorización de Licencias de Anuncios" (40 Autorizaciones); "Ruptura de Pavimento, Ruptura de Banquetas, Ocupación de Vía Pública" (11 Autorizaciones); "Autorizaciones de Fusión de Predios" (28 Autorizaciones); "Licencias de Construcción" (59 Autorizaciones); "Permisos de Construcción" (56 Autorizaciones); " Autorizaciones de régimen de propiedad" (10 autorizaciones); "Subdivisiones de Predios" (47 autorizaciones); "Terminación de Obra" (28 autorizaciones), correspondiente al tercer trimestre 2018, la cual fue aprobada por el Comité de Transparencia en el Acta de Sesión Extraordinaria Número CT/021/2019 de fecha 23 de Enero 2019.

Sin otro particular, hago propicia para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

Ing. Adolfo Alberto Herrer Aguilamiento constitucional

DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

Zoila de Dios Segura

C.c.p.- Lic. Martha Elena Ceferino Izquierdo, Presidenta del Comité de Transparencia y Director de Asuntos Jurídicos del este Ayuntamiento de Centro, Tabasco.- Para conocimiento. c.c.p., - Archivo/Expediente.





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

Fecha: 8 de Julio de 2020 Acta de Sesión Extraordinaria: CT/021/2019

Respecto a la versión pública de "Autorización de Licencias de Anuncios" (40 Autorizaciones); "Ruptura de Pavimento, Ruptura de Banquetas, Ocupación de Vía Pública" (11 Autorizaciones); "Autorizaciones de Fusión de Predios" (28 Autorizaciones); "Licencias de Construcción" (59 Autorizaciones); "Permisos de Construcción" (56 Autorizaciones); "Autorizaciones de régimen de propiedad" (10 autorizaciones); "Subdivisiones de Predios" (47 autorizaciones); "Terminación de Obra" (28 autorizaciones), correspondiente al tercer trimestre 2018 y tomando en cuenta los artículos sexagésimo segundo, Sexagésimo Tercero y Quinto Transitorio de los lineamientos generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Publicas, emitidos por el Consejo nacional del Sistema Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales, y del acuerdo por el que se modifica los artículos Sexagésimo segundo y sexagésimo tercero y quinto transitorio de los lineamientos citados, en los que señala que la elaboración y clasificación en versión pública se hace precisa lo siguiente:

- Nombre del área del cual es titular quien clasifica:
 Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
- II. La identificación del documento del que se elabora la versión pública. "Autorización de Licencias de anuncios"
- III. Las partes o sesiones clasificadas, así como las páginas que las conforman:
 - > LICENCIAS DE ANUNCIOS <u>Documento al cual se le deberá testar los siguientes</u> datos personales:

LICENCIA Y/O PERMISO

- Descripción de la autorización
- Ubicación del predio
- Número de recibo de operación

SOLICITUD

- Nombre del contacto solicitante.
- Número telefónico celular del contacto solicitante

DATOS DEL PREDIO

- Propietario, siempre y cuando sea persona física
- Domicilio completo, siempre que no sea domicilio fiscal.
- Cuenta predial





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

- Firma del particular
- Número oficial
- Código postal

DATOS DE LA ESCRITURA

- Número de inscripción
- Número de predio o partida.
- Número de folio o folio real
- Número de volumen
- Fecha de inscripción

Páginas que la conforman: 79 (anverso)

RUPTURA DE PAVIMENTO, RUPTURA DE BANQUETAS, CONSTRUCCIÓN DE RAMPA, OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA <u>Documento al cual se le deberá estar los</u> <u>siguientes datos personales:</u>

LICENCIA Y/O PERMISO

- Nombre y apellidos, siempre que se trate de persona física.
- Ubicación del predio, siempre que sea trate de persona física
- Superficie en metros cuadrados
- Cuenta Predial (en su caso)
- Número de recibo de operación

SOLICITUD

- Nombre del solicitante siempre que se trate de persona física
- Domicilio del solicitante siempre que se trate de persona física
- Firma (en su caso)
- R.F.C. (en su caso)
- Teléfono (en su caso)

DATOS DEL PREDIO

- Propietario siempre que sea persona física
- Domicilio exacto siempre que no sea domicilio fiscal
- Cuenta predial
- Firma
- Número oficial





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

Código postal

RESPONSABLE DE OBRA

- Número de D.R.O.
- Número de celular

CORRESPONSABLES

- Número en seguridad estructural
- Número en diseño arquitectónico
- Número en instalaciones
- Número en celular (en su caso)

Páginas que la conforman: 40 (anverso)

> FUSIÓN DE PREDIO <u>Documento al cual se le deberá estar los siguientes datos</u> <u>personales:</u>

LICENCIA

- Nombre del propietario, siempre que sea persona física
- Dirección.
- Superficie en M2.
- Colindantes siempre que sea persona física
- Cuenta predial

SOLICITUD

- Nombre y apellido del solicitante
- Firma
- Domicilio completo
- R.F.C.
- Número de teléfono

DATOS DEL PREDIO EN LA SOLICITUD

- Propietario
- Domicilio completo
- Cuenta predial.
- Firma





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

DATOS DE LA ESCRITURA EN LA SOLICITUD

- Número de inscripción
- Número de predio o partida (en su caso)
- Volumen y fecha de inscripción (en su caso)
- Superficie total del predio
- Colindancias siempre que sean personas físicas
- Se deberá clasificar las celdas marcadas en <u>"destino"</u> en la solicitud siempre que se trate de personas físicas y la construcción no sea en el domicilio fiscal.

Páginas que la conforman: 110 (anverso)

> LICENCIA DE CONSTRUCCION <u>Documento al cual se le deberá testar los</u> <u>siguientes datos personales:</u>

LICENCIA

- Nombre y apellido siempre y cuando sea persona física
- Número de inscripción
- Número de folio
- Número de volumen
- Número de registro de planos
- Número de cuenta predial
- Dirección, descripción de la autorización
- Número de recibo
- Superficie del terreno en cuadrados
- Número de D.R.O.
- Número de C.D.A.
- Número de C.S.E.
- Número de C.I.X.

SOLICITUD

- Nombre y apellido del solicitante, siempre y cuando sea persona física
- Domicilio
- Colonia o fraccionamiento
- Municipio
- Firma



i- cy Muik :



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

- R.F.C.
- Número de Teléfono celular

DATOS DEL PREDIO

- Firma (en su caso)
- Nombre y apellido en su caso
- Domicilio
- Colonia o fraccionamiento
- Número de cuenta predial.
- Número oficial
- Código postal

DATOS DE ESCRITURA

- Número de inscripción
- Número de folio o folio real,
- Número de partida
- Número de volumen
- Fecha de inscripción

APARTADOS DE APLICACIÓN LICENCIA DE CONSTRUCCION.

- Superficie en general en metro cuadrado
- Número del D.R.O.
- Número de celular del D.R.O.
- Número de C.D.A.
- Número de C.S.E.
- Número de C.I.X.

Páginas que la conforman: 118 (anverso)

> PERMISO DE CONSTRUCCIÓN <u>Documento al cual se le deberá estar los siguientes datos personales:</u>

LICENCIA

- Nombre y apellido siempre y cuando sea persona física
- Número de inscripción
- Número de folio





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

- Número de volumen
- Número de cuenta predial
- Dirección, descripción de la autorización
- Número de recibo
- Superficie del terreno en cuadrados

SOLICITUD

- Nombre y apellido del solicitante, siempre y cuando sea persona física
- Domicilio
- Colonia o fraccionamiento
- Municipio
- Firma

150

- R.F.C.
- Número de Teléfono celular

DATOS DEL PREDIO

- Nombre y apellido en su caso
- Domicilio
- Colonia o fraccionamiento
- Número de cuenta predial.
- Firma (en su caso)
- Número oficial
- Código postal

DATOS DE ESCRITURA

- Número de inscripción
- Número de folio o folio real,
- Número de partida
- Número de volumen
- Fecha de inscripción

APARTADOS DE APLICACIÓN PARA PERMISO DE CONSTRUCCION.

• Superficie en general en metro cuadrado

Páginas que la conforman: 118 (anverso)





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO <u>Documento al cual se le deberá estar los siguientes datos personales:</u>

LICENCIA Y/O PERMISO

- Domicilio siempre que no sea domicilio fiscal y/o persona moral.
- Superficie de propiedad metros cuadrados
- Número de recibo de operación
- Colindancias siempre que se sean con personas físicas
- Tabla de uso de suelo
- Folio real
- Clave de elector
- Tabla de áreas privativas
- Tabla de medidas metros cuadrados
- Firma de quien recibe el documento

SOLICITUD

- Nombre y apellidos siempre que sea persona física.
- Domicilio
- Firma
- R.F.C. siempre que sea persona física
- Teléfono si se trata de numero privado o de persona física

DATOS DEL PREDIO

- Propietario siempre que sea trate de persona física
- Domicilio
- Cuenta predial
- Número oficial
- Código postal
- Superficie del terreno
- Superficie construida

Páginas que la conforman: 68 (anverso)

> SUBDIVISIÓN DE PREDIOS <u>Documento al cual se le deberá estar los siguientes</u> datos personales:

LICENCIA





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

- Nombre del propietario, siempre que sea persona física
- Dirección.
- Superficie en M2.
- Colindantes siempre que sea persona física
- Cuenta predial

SOLICITUD

- Nombre y apellido del solicitante
- Firma
- Domicilio completo
- Número de teléfono

DATOS DEL PREDIO EN LA SOLICITUD

- Propietario
- Domicilio completo
- Cuenta predial.
- Firma

DATOS DE LA ESCRITURA EN LA SOLICITUD

- Número de inscripción
- Número de predio o partida (en su caso)
- Volumen y fecha de inscripción (en su caso)
- Superficie total del predio
- Colindancias siempre que sean personas físicas
- Se deberá clasificar las celdas marcadas en <u>"destino"</u> en la solicitud siempre que se trate de personas físicas y la construcción no sea en el domicilio fiscal.

Páginas que la conforman: 189 (anverso)

> TERMINACIÓN DE OBRA <u>Documento al cual se le deberá estar los siguientes</u> datos personales:

LICENCIA Y/O PERMISO

Nombre y apellidos, siempre que se trate de persona física.



HIMTH.



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

- Ubicación del predio siempre que no sea domicilio fiscal y/o de persona moral
- Superficie en metros cuadrados
- Cuenta Predial
- Número de D.R.O.

SOLICITUD

- Nombre y apellidos siempre que se trate de persona física
- Domicilio completo siempre que se trate de persona física o no sea domicilio fiscal
- Municipio
- R.F.C.
- Colonia o fraccionamiento
- Número telefónico

DATOS DEL PREDIO

- Propietario
- calle
- Colonia o fraccionamiento
- Cuenta predial
- Firma
- Número oficial
- Código postal

RESPONSABLE DE OBRA

- Número de D.R.O.
- Número telefónico
- Número en seguridad estructural (corresponsables)
- Número telefónico (corresponsables)
- Número en diseño (corresponsables)

Páginas que la conforman: 56 (anverso)

IV. Fundamento Legal, indicando el nombre del ordenamiento, o los artículos, fracción (es), párrafo (s) con base en los cuales se sustente la clasificación, así como las razones o circunstancias que motivaron a la misma:





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

Tomando en cuenta los artículos Sexagésimo Segundo, Sexagésimo Tercero y Quinto Transitorio de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, sí como para la elaboración de Versiones Publicas. Cuadragésimo octavo, Quincuagésimo sexto, quincuagésimo séptimo, fracción I y II, Quincuagésimo octavo, de los lineamientos generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Publicas, emitidos por el Consejo nacional del Sistema Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales, y del acuerdo por el que se modifica los artículos Sexagésimo segundo y sexagésimo tercero y quinto transitorio de los lineamientos citados.

V. Firma del Titular del Área, firma autografiada de quien clasifica:

Firma del Titular del Área DE CENTRO 2018 - 2021

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS

Ing. Adolfo Alberto Ferrer Aguilar MUNICIPALES Ing. Yonathan de la Rosa May

Director de Obras, ordenamiento

Territorial y Servicios Municipales

Ciudadana y Enlace de Transparencia.

VI. Fecha y número del acta de la sesión del comité donde se aprobó la versión pública:

Acta de Sesión Extraordinaria número CT/021/2019 de fecha 23 de enero de 2019.